

{comments on}УКРАЇНА

ТРУСКАВЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
Львівської області

(ДЕСЯТА СЕСІЯ ШОСТОГО ДЕМОКРАТИЧНОГО СКЛИКАННЯ)

Р І Ш Е Н Н Я

Від 26 липня 2011 р. № 181

Про поновлення договорів
оренди земельних ділянок

Розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб, керуючись ст. 124 Земельного кодексу України, ст.ст. 32, 33 Закону України "Про оренду землі", п.34 ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", та враховуючи рекомендації постійної комісії з питань землекористування, містобудування та благоустрою, міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Поновити договори оренди земельних ділянок:

1.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «Дельта ЛТД » площею 0,0064 га по вул. Суховоля 14а для обслуговування павільйону з 12.07.2011 року терміном на 3 роки.

2. Продовжити на 4 (чотири) місяці термін реєстрації договорів оренди земельних ділянок

2.1. ЗАТ ЛОЗ «Трускавецькурорт» площею 0,0676 га на бульварі Юрія Дрогобича для охорони здоров'я і соціальних послуг (обслуговування та функціонування водолікарні) (рішення сесії міської ради від 23.12.2010 року за №12);

2.2. Підприємцю Алфавіцькому Михайлу Васильовичу площею 0,0085 га по вул. Довженка для іншої комерційної діяльності (будівництво та обслуговування торгового павільйону)(рішення сесії міської ради від 23.12.2010 року за №12);

2.3. Підприємцю Горічко Ользі Степанівні площею 0,0219 га по вул. Бортнянського для будівництва та обслуговування офісу з гостьовими кімнатами з 26.07.2010 року (рішення сесії міської ради від 23.12.2010 року за №12);

2.4. Підприємцю Павлишину Володимиру Васильовичу площею 0,0592 га по вул. І.Мазепи для автотехобслуговування (обслуговування комплексного пункту по обслуговуванню автомобілів) з 01.08.2010 року (рішення сесії міської ради від 23.12.2010 року за №12);

2.5.Підприємцю Бойко Галині Іванівні площею 0,0063 га по вул. І.Мазепи для іншої комерційної діяльності (будівництво та обслуговування магазину з офісними приміщеннями) з 25.05.2010 року (рішення сесії міської ради від 23.12.2010 року за №12).

3. В разі не укладення юридичними та фізичними особами, яким продовжено терміни оренди цим рішенням, договорів оренди та не проведення їх державної реєстрації

протягом чотирьох місяців з дня прийняття цього рішення відповідні пункти рішення втрачають чинність.

4. Юридичним та фізичним особам використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням, допускати відповідні служби для обслуговування чи ремонту інженерних мереж загального призначення при наявності таких на земельних ділянках (організації, які виконують ремонтні роботи, зобов'язані провести повну рекультивацію території). Дотримуватися вимог Земельного кодексу України.

5. Контроль за сплатою орендної плати покласти на відділ землекористування міської ради та ДПІ м. Трускавець.

6. Орендарям, яким продовжено термін оренди земельних ділянок вільних від забудови терміном на 1 рік, включити до умов договору оренди земельної ділянки зобов'язання орендаря : "протягом 1 року отримати дозвіл на виконання будівельних робіт та розпочати будівельні роботи на орендованій земельній ділянці".

7. Орендарям, котрим продовжено термін оренди земельних ділянок, об'єкти яких перебувають в стадії будівництва, включити до умов договору оренди земельних ділянок зобов'язання, в місячний термін з дня прийняття цього рішення, укласти з Управлінням житлово-комунального господарства і будівництва міської ради, договір про пайову участь фізичних і юридичних осіб у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Трускавця, згідно рішення № 546 від 20 квітня 2010 року «Про затвердження Положення про порядок залучення та встановлення розміру пайової участі (внеску) фізичних та юридичних осіб у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Трускавця ».

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, містобудування та благоустрою (голова комісії А. Стародуб).

Міський голова Р. Козир